

## Feller Rate califica en “BBB+” la solvencia de Asociación Duarte de Ahorros y Préstamos. Las perspectivas son “Estables”.

3 JUNE 2025 - SANTO DOMINGO, REP. DOMINICANA

Feller Rate calificó en “BBB+” la solvencia de Asociación Duarte de Ahorros y Préstamos (ADAP). Las perspectivas de la calificación son “Estables”.

La calificación de Asociación Duarte de Ahorros y Préstamos se sustenta en una capacidad de generación y un perfil de riesgo adecuados, junto a un perfil de negocios, respaldo patrimonial y fondeo y liquidez evaluados en moderado.

Asociación Duarte ofrece una amplia gama de productos financieros para personas y empresas, destacando los préstamos hipotecarios, de consumo, cuentas de ahorro y depósitos a plazo. El foco de la entidad son las colocaciones hipotecarias, que representaron un 44,6% de su portafolio a marzo de 2025, y las colocaciones comerciales (39,9%), observándose ciertas diferencias con la industria de asociaciones (54,7% hipotecarias y 21,6% comercial).

ADAP tiene un tamaño pequeño en el sistema financiero, pero se posiciona en el rango medio del grupo de asociaciones de ahorros y préstamos, con una participación de mercado de 3,3% en colocaciones a marzo de 2025, ubicándose en el quinto lugar. Destaca su fuerte presencia regional, con más del 50% de participación en algunas provincias de la región del Cibao.

En 2024, la entidad mostró un adecuado desempeño financiero, con ingresos operacionales por \$904 millones, impulsados principalmente por el crecimiento de su cartera de colocaciones y una gestión eficiente de tasas activas y pasivas, registrando un indicador de ingreso operacional total sobre activos totales promedio de 8,0%, similar al promedio de la industria comparable (7,9%), a pesar de tener una menor proporción de créditos de consumo en el balance. El riesgo crediticio se mantuvo controlado, favorecido por el uso del exceso de provisiones, con niveles de gasto por riesgo inferiores al resto de la industria, mientras que los indicadores de eficiencia operativa se mantuvieron por sobre el promedio del sistema, lo que responde a su mayor cobertura territorial y esfuerzos asociados a su plan estratégico. En este contexto, la rentabilidad continuó avanzando hacia los niveles del sistema, con un resultado antes de impuestos de \$198 millones y una rentabilidad sobre activos de 1,8%.

Asociación Duarte, al ser una entidad de ahorro y préstamo, no cuenta con capital accionario que permita realizar aportes en escenarios de estrés de liquidez. No obstante, la capitalización anual de utilidades ha favorecido el crecimiento gradual del patrimonio, permitiendo sostener el avance de las colocaciones. A marzo de 2025, se observó una mejora del indicador de solvencia (22,6%), que capturó, en parte, la revaloración de activos y el buen desempeño del período. Feller Rate espera que el indicador de respaldo patrimonial se sostenga en los niveles actuales, denotando una amplia holgura con respecto al mínimo normativo del 10%.

ADAP mantiene favorables niveles de su morosidad, a pesar de un cierto avance de la mora en los créditos comerciales. La cartera vencida (incluyendo aquella en cobranza judicial) era de 0,7% sobre colocaciones a marzo de 2025, mientras que para el promedio de asociaciones se situó en 1,6%. Por su parte, la cobertura de provisiones para dicho portafolio se ha ubicado en torno a las 3 veces desde 2022, siendo superior al registro de la industria de asociaciones, lo que responde al compromiso de la entidad de fortalecer los niveles de provisiones ante posibles escenarios adversos. En 2024, dicho indicador fue de 2,8 veces, elevándose a 3,4 veces a marzo de 2025.

	CLASIFICACIÓN	PERSP.
<b>Solvencia (nueva)</b>		
May-25	BBB+	Estables
<b>Depósitos CP (nueva)</b>		
May-25	C-2	Estables
<b>Depósitos LP (nueva)</b>		
May-25	BBB+	Estables

ADAP, por su naturaleza de asociación de ahorros y préstamos, no puede realizar captaciones en cuentas corrientes, lo que limita sus fuentes de financiamiento. A marzo de 2025, las captaciones del público representaron un 96,2% de los pasivos totales, las que se distribuían en un 58,5% en depósitos a plazo y un 41,5% en cuentas de ahorro, mostrando una composición similar a lo largo de los años. La asociación ha cumplido holgadamente con las razones de liquidez regulatorias. A marzo de 2025, los activos líquidos cubrían un 34,4% de los depósitos del público, mientras el indicador de cobertura de liquidez se situó en 224%.

Asociación Duarte de Ahorros y Préstamos es una entidad de intermediación financiera, constituida como persona jurídica de derecho privado, sin fines de lucro y de naturaleza mutualista. La institución definió un plan estratégico para el período 2022-2025, que está basado en el compromiso de orientar la gestión al logro de los objetivos, generando valor en todos los niveles de la entidad y apoyando los cambios necesarios para iniciar la transformación digital de la asociación.

## PERSPECTIVAS: ESTABLES

Las perspectivas "Estables" asignadas a la calificación de Asociación Duarte responden a la amplia trayectoria y buena participación de mercado en la zona donde opera, a los mejores indicadores de calidad de cartera en relación al sistema comparable y a la adecuada capacidad de generación de resultados. Asimismo, considera la continua capitalización de dividendos, dada su condición de asociación, con un índice de solvencia holgado respecto a los requerimientos normativos, pero por debajo de su industria.

Un alza de calificación se podría gatillar en el caso de mantener una rentabilidad alineada al promedio de asociaciones, con constante fortalecimiento del respaldo patrimonial y una calidad de cartera en los rangos observados.

La calificación podría bajar por un deterioro sostenido de sus indicadores relevantes.

Contacto: María Soledad Rivera - Tel. 56 2 2757 0400